

# IRE|BS

18. IMMOBILIEN-SYMPOSIUM

Immobilien: Abstieg aus der Champions League?



22. Juli 2023 · Jahnstadion · Regensburg

# UNSER PROGRAMM

## VORMITTAGS

### Begrüßung und Einführung

10.00 Uhr	<b>Begrüßung</b> Prof. Dr. Wolfgang Schäfers IRE BS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg  Prof. Dr. Tobias Just (FRICS) IRE BS Immobilienakademie, Universität Regensburg
-----------	---

### Immobilienwirtschaft im Zangengriff: Ukraine-Krise, Klima-Krise, Zeitenwende und Wirtschaftswunder - wohin geht die Reise?

10.15 Uhr	<b>Key Note Speech</b> <b>Aygül Özkan</b> Stellv. Hauptgeschäftsführerin, ZIA  <b>Key Note Speech</b> <b>Dr. Jörn Quitzau</b> Leiter Wirtschaftstrends, Berenberg Bank  <b>Paneldiskussion</b> Moderation Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)  Aygül Özkan, Stellv. Hauptgeschäftsführerin, ZIA Dr. Jörn Quitzau, Leiter Wirtschaftstrends, Berenberg Bank Florian Schwalm, Managing Partner, EY
-----------	--

### Blick in den (Studierenden-)Alltag: Wie kompetitiv ist die NextGen?

11.15 Uhr	<b>Vorstellung und Prämierung des IREBS Beitrags 2023 im Rahmen der ARGUS University Challenge</b>  <b>Einführung</b> Prof. Dr. Wolfgang Schäfers  <b>Laudatio</b> Dr. Ferdinand Spies COO, Art Invest
-----------	---

12:45 Uhr Kaffeepause

### Zukunft der Stadt: Stadtentwicklung im Spannungsfeld von Nachhaltigkeit und Migration

12.00 Uhr	<b>Key Note Speech</b> <b>Prof. Anett-Maud Joppien</b> TU Darmstadt  <b>Key Note Speech</b> <b>Christine Schimpfermann</b> Planungs- und Baureferentin, Stadt Regensburg  <b>Paneldiskussion</b> <b>Nachhaltige Stadtentwicklung: Welche Handlungsmöglichkeiten gibt es für Städte im 21. Jahrhundert?</b> Moderation Prof. Dr. Wolfgang Schäfers  Prof. Anett-Maud Joppien, TU Darmstadt Christine Schimpfermann, Planungs- und Baureferentin, Stadt Regensburg Andreas Völker, Managing Director, BNPPRE Germany Michael Ehret, Gesellschafter, Ehret&Klein
-----------	---

13:15 Uhr Mittagspause

## NACHMITTAGS

### Zukunft der Immobilienfinanzierung: Inflation und Zinsanstieg als Fluch oder Segen?

14:15 Uhr	<b>Key Note Speech</b> <b>Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)</b>  <b>Key Note Speech</b> <b>Gero Bergmann</b> Mitglied des Vorstandes, Bayerische Landesbank  <b>Paneldiskussion</b> Moderation Markus Kreuter, Managing Director, Zinsbaustein.de  Gero Bergmann, Mitglied des Vorstandes, Bayerische Landesbank Brigitte Walter, ehem. Vorstand, REAL I.S. AG Sascha Klaus, Vorstandsvorsitzender, Berlin Hyp
-----------	---

15:30 Uhr Kaffeepause

### Blick in die (Forscher-)Werkstatt: Wie kann die Immobilien-Wissenschaft der Immobilien-Praxis weiterhelfen?

15:45 Uhr	<b>Einführung</b> Prof. Dr. Wolfgang Schäfers  <b>Kurzbeitrag: Social Media &amp; Real Estate: Vorhersage von REIT-Aktienperformance mittels Twitter?</b>  <b>Kurzbeitrag: Kryptoassets &amp; Real Estate: Über-Performance mit virtuellen Immobilien-Investments?</b>  <b>Kurzbeitrag: ESG &amp; Real Estate: Zwischen Transformation und „Greenwashing“</b>  <b>Kurzbeitrag: ChatGPT &amp; Real Estate: Braucht es noch Immobilien-CEO's und Immobilien-Professoren?</b>  <b>Paneldiskussion</b> Moderation Prof. Dr. Wolfgang Schäfers Dr. Liesa Schrand, PIMCO Prime Real Estate  Prof. Julia Freybote, Ph.D., Portland State University Nikolas Samios, Managing Partner, PropTech1 Dr. Christian Weis, Co-Founder, Digital Media Birds PD Dr. Marcelo Cajias, Head of Data Intelligence, Patrizia SE
-----------	---

### The Global Housing Affordability Crisis: Policy Options and Strategies

17:00 Uhr	<b>Key Note Speech</b> <b>Prof. Albert Saiz, Ph.D.</b> Daniel Rose Associate Professor of Urban Economics & Real Estate, Faculty Director, Urban Economics Lab Massachusetts Institute of Technology, Cambridge
-----------	---

### Zusammenfassung und Ausblick

17:30 Uhr	<b>Zusammenfassung und Ausblick</b> Prof. Dr. Wolfgang Schäfers Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)
-----------	---

17:45 Uhr Sektumtrunk

## IHRE ANMELDUNG

Die Anmeldung erfolgt unter [www.immobiliensymposium.de](http://www.immobiliensymposium.de)

Anmeldeschluss ist der 3. Juli 2023.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne unter der folgenden Telefonnummer zur Verfügung: + 49 (0)941 / 943 - 5079

## ORT DER VERANSTALTUNG

Jahnstadion Regensburg  
Franz-Josef-Strauß-Allee 22  
D-93053 Regensburg  
[www.jahnstadion-regensburg.de](http://www.jahnstadion-regensburg.de)

## IHRE GASTGEBER



Die IRE|BS International Real Estate Business School umfasst das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft und die IRE|BS Immobilienakademie.

In der Ausbildung ist die Lehre an der IRE|BS interdisziplinär, international und praxisorientiert ausgerichtet, um Studierende optimal auf die Zukunft vorzubereiten. Die Forschung umfasst sowohl aktuelle anwendungsorientierte Fragestellungen als auch anspruchsvolle Grundlagenforschung. In der Weiterbildung widmet sich die IRE|BS an den Standorten Frankfurt a.M., München, Berlin, Düsseldorf, Eltville, Hamburg und Wien der Fortbildung von Führungsnachwuchs- und Fachkräften. Mit ihrem breiten Leistungsangebot gehört die IRE|BS zur internationalen Spitze im universitären Bereich der Immobilienwirtschaft.



Die IRE|BS Community of Real Estate e.V. (IRE|BS CORE) ist die Studierenden- und Alumniinitiative der IRE|BS International Real Estate Business School. Sie ergänzt die wissenschaftliche Theorie des Studiums mit dem Bezug zur Praxis und einem exzellenten Netzwerk - auch über die Studienzeiten hinaus. Mit über 1000 Mitgliedern ist IRE|BS Core eines der größten Studierenden-Netzwerke der Immobilienwirtschaft.

## UNSERE FÖRDERER

Das IRE|BS International Real Estate Business School wird von folgenden Unternehmen und Organisationen unterstützt und gefördert:

Accumulata  
Aengevelt Immobilien  
Akron Real Estate Management  
alstria solutions  
Art Invest  
Aventos  
BEOS  
BF.direkt  
Business Campus Management  
CBRE  
CILON  
Colliers  
control.IT  
DekaBank  
DLE Deutsche Landentwicklung  
DV Immobilien  
DWS Real Estate  
ECE  
ehret+klein  
EY  
Euro Rastpark-Gruppe  
GAR German American Reality  
GBI  
HIH Real Estate  
Hines  
Investa  
Patrizia  
P+P Gruppe  
RAM INVEST  
Ratisbona  
REAL I.S.  
Revitalis  
Savills Investment Management  
SIGNA  
Soravia  
Stiftung für Immobilienwirtschaft der Universität Regensburg  
Swiss Life Asset Management  
Südwestpark Management  
Universitätsstiftung für Immobilienwirtschaft Hans Vielberth  
Wertcontor  
ZBI